

# 지역대표도서관 입지 선정에 관한 연구\*

- 부산광역시를 중심으로 -

## A Research on the Site Selection of a Metropolitan Library: The Case of City of Busan

유 재 우 (Jae Woo Yoo)\*\*

구 본 진 (Bon Jin Koo)\*\*\*

장 덕 현 (Durk Hyun Chang)\*\*\*\*

### 목 차

- |                         |                    |
|-------------------------|--------------------|
| 1. 서 론                  | 3.2 대상지 입지환경 분석 기준 |
| 1.1 연구의 필요성             | 3.3 대상 후보지 환경 분석   |
| 1.2 연구의 내용과 방법          | 4. 입지 대상지 평가       |
| 2. 도서관 입지 선정시 고려사항      | 4.1 입지 대상지 1차 평가   |
| 2.1 기본 고려사항             | 4.2 입지 대상지 2차 평가   |
| 2.2 부산의 지역대표도서관 소요면적 산출 | 4.3 입지 대상지 사업 여건   |
| 3. 도서관 입지 대상 분석         | 5. 결 론             |
| 3.1 분석 대상               |                    |

### 초 록

이 연구의 목적은 지역대표도서관 건립을 위한 입지 선정에 있어서의 절차와 과정, 그리고 주요 고려사항들을 제시하고자 하는 것이다. 부산광역시의 지역대표도서관 건립 계획을 사례로 하여 지역대표도서관의 입지를 선정하는데 있어서 평가의 항목이 되는 사항과 절차를 소개하고 실제로 부산지역에 가용한 부지들을 대상으로 최적의 입지에 도서관이 건립될 수 있도록 하기 위한 과정과 절차, 방법 등을 소개하였다. 가용한 입지의 선정을 위하여 부산광역시와 기초자치단체로부터 제안받은 부지들을 대상으로 지리적 여건, 지역적 특성, 사업여건 등을 고려한 후보지의 사업 여건을 조사, 분석하고 사업타당성을 검토하였다. 이를 통하여 향후 다른 지자체에서 지역대표도서관을 건립하거나 또는 보다 규모가 작은 공공도서관을 건립할 경우 절차적으로 참고할 수 있도록 하였다.

### ABSTRACT

The objective of this study is to illustrate the procedures, processes, and considerations of site selection for the construction plan of a new main library in a metropolitan city. The case to be discussed in this paper is the new library of Busan. As a regional main library supported by the law, the new main library can serve as a representative public library for the citizen, which will serve as a community center, an intellectual archive, and the policy hub for the regional information services. In this paper, the site selection strategy and specific evaluation methods for the new Busan central metropolitan library have been discussed. It also strived to illustrate elements to be considered for the planning of a regional central library as other cities and provinces may refer to for their own regional central library planning.

키워드: 도서관계획, 도서관건축, 도서관경영, 공공도서관, 도서관정책

Library Planning, Library Architecture, Library Management, Public Library, Library Policy

\* 이 논문은 부산대표도서관 건립 기본계획 연구(부산광역시, 2014)를 축약한 것임.

\*\* 부산대학교 건축학부 교수(dduel@pusan.ac.kr) (제1저자)

\*\*\* 부산대학교 문헌정보학과 박사과정(kadoshvon@daum.net) (공동저자)

\*\*\*\* 부산대학교 문헌정보학과 교수(dchang@pusan.ac.kr) (교신저자)

논문접수일자: 2015년 7월 16일 최초심사일자: 2015년 7월 23일 게재확정일자: 2015년 8월 3일

한국문헌정보학회지, 49(3): 291-309, 2015. [http://dx.doi.org/10.4275/KSLIS.2015.49.3.291]

## 1. 서론

### 1.1 연구의 필요성

2006년 12월 개정, 시행 중인 『도서관법』은 광역시·도 차원의 도서관정책 수립과 시행을 위한 구심점으로서 지역대표도서관을 설립 또는 운영하도록 규정하고 있다. 구체적으로 동법에서는 지역대표도서관의 업무를 1) 시·도 단위의 종합적인 도서관자료의 수집·정리·보존 및 제공; 2) 지역의 각종 도서관 지원 및 협력사업 수행; 3) 도서관 업무에 관한 조사·연구; 4) 지역의 도서관자료수집 지원 및 다른 도서관으로부터 이관 받은 도서관자료의 보존; 5) 국립중앙도서관의 도서관자료 수집활동 및 도서관 협력사업 등 지원; 6) 기타 지역대표도서관으로서 필요한 업무로 제시하고 있다.

지역대표도서관은 상기의 기능을 중심으로 한 커뮤니티 소통의 구심체이면서 동시에 지역의 도서관정책을 집행하는 실질적 행정기구이다. 건축물의 경우 해외 주요 도시의 사례에서 보듯이 도시를 대표하는 외형적 정체성을 나타내어야 하며, 도시의 품격을 보여줄 수 있는 문화적 자부심의 상징이 되도록 하여야 한다. 한편으로는 그 도시의 과거와 현재, 그리고 미래를 한 곳에 집대성함으로써 지역주민들의 자긍심을 고취하고 핵심 관광자원으로서의 기능도 할 수 있어야 한다. 이를 위해서는 지역대표도서관은 교통이 편리하고, 이용자들의 방문과 상호 교류가 용이하며, 지역적 파급효과가 있는 곳에 위치하여야 할 필요가 있다.

공공도서관을 건립하는데 있어서 이용자들의 접근성과 교통의 편리성 등을 고려한 입지

조건은 그 중요성을 아무리 강조해도 지나침이 없다. 지역대표도서관은 일반적인 공공도서관과는 달리 시민들을 위한 프로그램을 수행하면서 동시에 정책 도서관, 그리고 지역의 도서관 네트워크를 아우르는 기능을 수행하고 있다. 따라서 지역대표도서관은 여타 공공도서관에 비하여 상대적으로 규모가 크고 지역자료의 보존서고 기능을 담당해야 하기 때문에 입지 선정에서 부가적으로 고려되어야 할 점들이 있다. 한편으로는 입지를 선정하는데 있어서 낙후된 지역의 개발에 대한 파급효과와 정책적, 경제적 사업여건, 그리고 투입될 수 있는 예산의 규모 등도 동시에 고려해야 한다. 이렇듯 입지를 선정하는데 있어서는 다양한 요인들이 고려되어야 하기 때문에 입지 선정의 방법과 과정 또한 복잡할 수밖에 없다.

이러한 측면에서 지역대표도서관을 포함한 공공도서관의 입지를 선정하는 과정과 절차에 대한 정리 작업이 대단히 중요함에도 불구하고, 기존의 연구에서는 이러한 점을 제대로 언급하지 못하였다. 그러다 보니 공공도서관은 일반적으로 교육청이나 지역자치단체가 소유한 부지 중에서 사업추진이 용이한 지역에 건립하게 되는 경우가 많았으며, 결과적으로 대부분의 공공도서관들이 접근성이 좋지 않은 위치에 자리 잡게 되는 경우들이 발생한 것 또한 사실이다. 이러한 차원에서 이 글에서는 부산의 지역대표도서관 건립 계획 과정에서의 입지 선정 과정과 방법, 경험을 소개하고 그 결과를 정리함으로써 다른 지자체에서 지역대표도서관 건립을 추진할 경우, 혹은 공공도서관의 입지를 선정하는 과정에서 참고할 수 있는 기초자료를 제공하고자 하였다.

## 1.2 연구의 내용과 방법

이 연구의 목적은 지역대표도서관 건립을 위한 입지를 선정하는데 있어서의 절차와 과정, 그리고 주요 고려사항들을 제시하고자 하는 것이다. 부산의 경험을 토대로 지역대표도서관의 입지를 선정하는데 있어서 평가의 항목이 되는 사항과 절차를 소개하고 실제로 부산지역에 가용한 부지들을 대상으로 최적의 입지에 도서관이 건립될 수 있도록 하기 위한 과정과 절차 등을 소개하였다.

일차적으로 부산지역에서 가용한 입지의 선정은 부산광역시와 해당 기초자치단체가 지리적 여건, 지역적 특성, 사업여건 등에 대한 협의를 거쳐 13개의 대상지를 제안하였고, 이 13개의 후보지를 연구팀이 직접 방문하여 사회·경제적 여건, 물리적 여건, 사업시행 여건에 걸친 12개 항목에 대하여 입지 여건을 조사, 분석하고 해당 입지별로 사업 타당성 등을 검토하여 후보지를 8개로 압축하였다.

다시 이 8개의 후보지를 대상으로 2차 사업여건 검토와 전문가 의견 조사 등을 거쳐 최종적으로 3개의 후보지를 선정하였다. 이 글에서는 이러한 과정을 상세히 기록함으로써 향후 다른 지역대표도서관 건립을 추진하거나 또는 보다 규모가 작은 공공도서관을 건립할 경우 절차적으로 참고가 되도록 하였다.

## 2. 도서관 입지 선정시 고려사항

### 2.1 기본 고려사항

선행연구와 해외 사례들을 참고하여 일반적

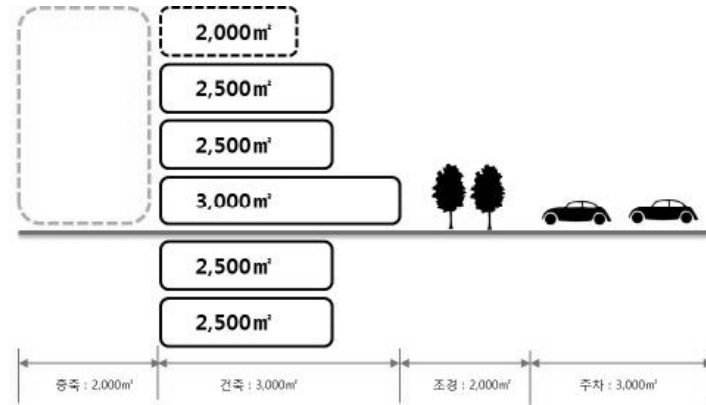
으로 도서관의 입지를 선정하는데 있어서 반드시 고려해야 하는 사항을 정리하면 아래와 같다.

- 입지에 대한 선호도: 대중교통 이용 등 접근성이 좋은 지역, 도심지역, 시역 내 균형을 이룰 수 있는 낙후지역 또는 도심 주변 지역, 자연환경이 양호한 지역 등
- 건축물 이미지에 관한 내용(유사 이미지 사진 첨부): 정형적(관공서형), 비정형적, 친환경적, 조형적, 전통적, 기능적 등
- 부가적 용도에 관한 내용: 기본적인 용도 이외에 부가 기능에 대한 선호도(예: 어린이 도서관, 유아 놀이시설, 시민편익시설, 공연장, 전시시설, 부산 도시건축 역사전시관, 부산전시관, 상업 임대시설 등)
- 도서관 이용에 대한 의견: 연간 방문 빈도, 이용시간 및 이용거리 선호도 등
- 기타 지역의 특성에 따라 부여할 상징적 이미지, 입지, 건축물 이미지, 여유 있는 외부 공간, 주차 공간, 조경 공간, 친수공간(親水空間: waterfront area), 부가시설 등

### 2.2 부산의 지역대표도서관 소요면적 산출

도서관 건립을 위한 소요 면적은 부산광역시 공공도서관의 도서 수장능력이 2012년 기준으로 26%가 부족하며, 2020년에는 약 125%의 수장공간이 부족할 것으로 예측된다는 점을 고려하였다. 또한 법령 및 권장 기준, 이용인구 및 장서수, 관련 선례 등에 따른 기준 등을 종합적으로 고려하여 연면적 약 15,000㎡로 추정하였다.

입지 분석 대상은 현실적으로 건축이 가능하며, 국비 신청을 위해 가장 기본적인 선행 조건으로서 북항 지역, 철도 폐선 부지 등을 제외하



〈그림 1〉 부산의 지역대표도서관 적정 대지면적

〈표 1〉 부산의 지역대표도서관 적정시설규모 수용을 위한 적정 소요 대지면적(안)

구 분	비중	대지면적	검토사항
기준층 최대 바닥 면적	30%	3,000㎡	• 예상 부지의 건폐율 등 관련법령 및 지반조건 고려 면적
추가 계획 면적	증축 면적	2,000㎡	• 향후 수평 증축 및 옥외 여유공간 고려한 면적 확보 공간
	조경 면적	2,000㎡	• 조경면적 이외에 인접대지와 이격 거리 및 불규칙 대지형태 등에 따르는 최소 소요면적 확보 공간
	주차 면적	3,000㎡	• 보존서고 등 시설물 지하 시설면적 등을 고려한 지상 주차 (100대 이상) 소요 면적 확보 공간
합 계	100%	10,000㎡	

고 사업의 착수가 즉시 가능한 국공유지를 대상으로 한정하였다. 그리고 최소 부지 규모 10,000㎡ 이상(건축물 최대 바닥면적 3,000㎡, 증축을 위한 여유 부지 2,000㎡, 광장 및 조경면적 2,000㎡, 옥외주차장 도로 면적 3,000㎡을 고려: 건폐율 약 30%)으로 정하였다.

적 여건, 그리고 사업시행 여건 등을 고려하여 부산광역시 및 구(군) 지자체에서 제안한 대상 부지는 총 13개였다. 이 연구에서는 〈표 2〉에서 보는 바와 같이 이들을 대상으로 입지 타당성을 검토하였다.

### 3. 도서관 입지 대상 분석

#### 3.1 분석 대상


도서관 건립을 위한 사회경제적 여건, 물리

#### 3.2 대상지 입지환경 분석 기준

##### 3.2.1 평가 항목

지역대표도서관은 지역의 공공도서관을 지원하고, 공적 정보인프라를 구축하는 정보의 중심 센터이자 공용서고 기능을 갖는 등 지역 공공도서관들의 대표로서의 기능을 수용할 수 있어야

〈표 2〉 부산시내 지역대표도서관 입지분석 대상지



연번	부 지 명 칭(소재지)	면적(㎡)	지목	상 태	소유주
1	시청 앞 공공부지(연산동 1590-1)	14,445	대지	간이 체육시설	부산시
2	부산시민공원(연지동 105일대)	530,799	공원	근린공원	부산시
3	덕포동 상수도부지(덕포동 415-2)	10,381	수도용지	유희지	부산시
4	용호만 하수처리장 부지(용호동 960)	23,303	잡종지	나대지	부산시
5	신평역 일대 부지(신평동 646-1)	16,700	잡종지	주차시설	사하구
6	화명 장미원 부지(화명동 2280 일대)	18,950	공공청사	근린공원	부산시
7	학장 AT 부지(학장동 574-72 일대)	11,207	대지	AT 창고시설	국유지 (농림부)
8	윤산중학교 부지(금사동 501-1 일대)	12,909	학교	폐교(대부중)	국·공유지
9	구 중앙중학교 부지(전포동 682)	14,273	학교	폐교(활용중)	공유지
10	에코델타시티(강서구 강동동 일대)	-	공공용지	나대지	시유지
11	명지 문화시설부지(명지동 3245-4)	10,526	대 지	나대지	부산시
12	사상 근린공원 부지(괘법동 산61-1 일원)	40,080	임야	임야 + 전답	국유지+사유지
13	금정도서관 부지(청룡동 산30 일원)	8,818	대지	교육연구시설	시유지

한다. 이를 위해서는 최적의 입지가 제공되어야 하므로, 입지결정을 위한 평가지표가 전제될 필요가 있다.

입지 고려 사항으로서는 먼저, 사회·경제적 여건 중 시민들이 자유롭게 이용할 수 있는 공간이라는 차원에서 접근 편의성과 입지 선호도

그리고 대중교통 인프라 기반 등과 도시 랜드마크(landmark)적 효과를 거둘 수 있는 입지 조건에 주변 기반시설과의 연계를 통해 시너지 효과를 거둘 수 있는 지역 중심성을 가진 주변 여건이 중요해진다. 아울러 도시 및 자연적 환경 등의 적정 규모와 환경을 가진 부지 및 주변

의 물리적 여건이 고려되어야 한다. 또한 실질적인 사업 추진을 위해서는 부지확보의 용이성도 입지 선정 요인과 관련이 크다.

본 연구에서는 기존의 국내·외 공공도서관 입지특성과 선행연구의 평가기준 등을 토대로, 평가항목을 사회·경제적 여건, 물리적 여건, 사업시행 여건의 3가지 항목으로 대별하고, 세부적인 평가를 위해 <표 3>에 나타난 바와 같이 총 12개 항목을 도출하였다.

### 3.2.2 입지선정 분석 방법

위의 고려사항들을 토대로 본 연구에서는 사회·경제적 여건, 물리적 여건, 사업시행 여건 등 3가지 항목 12개항을 설정해서 최적의 입지

를 평가하였다.

입지 대상지 분석을 위해 부산광역시 내부의 국공유지 현황, 교육청 소유 부지 현황 및 부산광역시 내 군·구청에서 요청하는 조성후보지를 대상으로 대상지 선정 평가를 진행하였다. 이때, 부산도서관 조성후보지 총 13개소 중 현실적으로 건축이 가능하며, 부지확보 및 건축 가능성을 검토해서 국공유지를 중심으로 대상을 한정하였고, 부산도서관의 기본 프로그램에 소요되는 기본 건축규모를 수용할 수 있는 입지를 선정하기 위하여 최소 대지면적 규모를 10,000㎡로 한정하여 수용이 가능한 입지적 환경을 감안하였다.

입지 선정을 위한 대상지 평가 과정에서 낙후된 지역에 도서관이 건립되어야 한다는 주장이

<표 3> 입지선정을 위한 평가항목

구분	평가항목	평가 내용
사회·경제적 여건	입지적 중심성	• 모든 시민들의 부담없이 찾을 수 있는 지리적 중심지 또는 지역인구 밀집지로서 시민 접근의 편의성(도서관 규모 결정 요인): 부산의 지리적 중심지, 도심지, 외곽지역 등
	인지적 중심성	• 시민의 인지도, 장소성 양호 정도(도시의 랜드마크적 입지로 이용객 유발 요인)
	시설간 연계성	• 문화·공공·행정시설 등이 인접되어 방문자 수요 창출 및 만족도 상승 등 복합 시너지 효과 가능성(도서관 규모 결정 요인)
	유사시설 중복성 변화 대응성	• 공공 도서관 등 인근 지역에 유사시설 유무 • 미래 주변 도시환경 변화 및 도시 발전가능성과 향후 대응성
물리적 여건	건축 가능성	• 부지 내 건축 적정성(진입도로 확보, 가용지 확보, 주변 유해시설 유무, 경사, 표고, 소음, 진동, 자연재해 여부 등)
	교통시설 편의성	• 대중교통 연계된 교통인프라 구축에 따른 시민들의 접근 측면에서의 편의성(지하철, 버스 등 대중 교통시설 이용 용이성 등)
	부지규모의 적정성	• 시민공공서비스시설 고려한 일정 규모 대지 확보 가능성 • 건축시설물의 증축 가능성
	환경적 쾌적성	• 환경적 쾌적성 • 주변 경관과 조화 고려한 도시적 랜드마크 창출 가능성
사업 시행 여건	권역 내 이용 인구	• 권역 내 이용인구(5km 이내)
	사업 추진 용이성	• 행정 처리 등 착수 일정의 적정성(사업계획에 따른 착수 가능성) • 지가 비용 지출의 합리성: 부지 매입비가 클수록 불리
	법령의 적법성	• 관련 법령상 저촉성 여부(도시계획법, 건축법 등 저촉 여부, 용도지역 및 용도지구상 도서관 입지가 적합한 부지): 현상태에서 추진 가능성 여부

강력하게 제기되었으나, 부산의 지역대표도서관이 부산시 전체를 대상으로 건립되는 역사적인 부산 대표시설이라는 점, 그리고 지역대표도서관이 도서관정책과 보존도서관 기능을 담당한다는 점을 들어, 지역대표도서관과 구·군단위 기초자치단체가 지역발전을 위해 건립하는 시설물은 구분하도록 권고하였다. 아울러 시 당국에 지역균형발전을 위해서는 지역민들이 생활에서 체감할 수 있는 합당한 규모의 도서관

을 별도로 추진해야 함을 강조하였다.

이러한 고려 사항에 의거하여 후보지를 평가하고 부산에서 지역대표도서관 신축을 위해 가장 적합한 부지를 선정해 최종적으로 부산광역시청 앞 공공부지 등을 포함한 13개 대상 후보지에 대하여 평가를 실시하였다.

### 3.3 대상 후보지 환경 분석

〈표 4〉 입지대상지 환경분석 1

구분		1. 시청앞 공공부지	2. 부산시민공원	3. 덕포 상수도부지
사회경제적 여건	입지적 접근성	- 중앙대로 인접 - 대중교통 접근성 우수 - 지하철 역세권(65m)	- 동평로 인접 - 대중교통 접근성 우수 - 지하철 역세권(450m)	- 사상로, 삼덕로 인접 - 대중교통 접근성 우수 - 지하철 역세권(110m)
	인지적 중심성	- 도시의 중심위치 - 상징적 도심위치	- 도시의 중심위치 - 상징적 도심위치	- 도시의 서부위치 - 일상적 주변위치
	시설간 연계성	- 반경 5km 이내 공공도서관 12개소 분포 - 부산 시청 인접	- 반경 5km 이내 공공도서관 9개소 분포 - 부산시민공원 내부 배치	- 반경 5km 이내 공공도서관 3개소 분포
	기능적 중복성	- 연제구 공공도서관 1개소: 202,523명/개소 - 건립시 봉사인구 평균전후	- 부산진구 공공도서관 3개소: 126,322명/개소 - 건립시 봉사인구 평균이하	- 사상구 공공도서관 1개소: 249,053명/개소 - 건립시 봉사인구 평균전후
	변화 대응성	- 부산 행정중심지인 부산광역시청 인접지로서의 상징성	- 시민공원 내 위치하여 향후 다양한 시민요구 대응가능	
물리적 여건	건축적 가능성	- 진입로 및 규모 적정 - 평탄지반 및 경사도 양호 - 소음 및 자연재해 양호	- 다양한 진입로 검토 가능 - 평탄지반 및 경사도 양호 - 공원내부로 소음환경 양호	- 진입로 양호 - 완경사의 직사각형 대지 - 소음 및 자연재해 양호
	교통시설 적합성	- 지하철 및 버스노선 양호 - 접근 교통체계 양호 - 시민접근 편의성 양호	- 지하철 및 버스노선 양호 - 접근 교통체계 양호 - 시민접근 편의성 양호	- 지하철 접근 양호 - 낙동대로 및 백양터널 접근 보통 - 시민접근 편의성 보통
	부지규모 적정성	- 부지면적: 14,445㎡ - 향후 증축 양호 - 대지 내부 계획도로 검토 필요	- 부지면적: 530,799㎡ - 향후 증축 양호 - 녹지율 등 관련법령 검토	- 부지면적: 10,381㎡ - 향후 증축 보통
	환경적 쾌적성	- 대로변에서 한 블록 이격 - 인접 공공기관(시청, 구청, 국제청 등)과 연계가능: 쾌적한 환경 조성 가능	- 북측 대로변 인접하지만 이격 배치 가능 - 공원과 연계된 건축계획시 시너지 효과 증대 기대	- 대로변에서 한 블록 이격 - 대로 및 철도로 인해 단절된 인근 공원(삼락체육공원) 및 교육시설과의 연계방안 검토 필요
사업시행 여건	권역내 이용인구	- 부산진구 전체 및 연제구, 수영구, 동래구, 남구 일부 등 1,155만명	- 부산진구 전체 및 연제구, 수영구, 동래구, 남구 일부 등 1,069만명	- 사상구 및 부산진구, 북구, 강서구 일부 46만명

구분		1. 시청앞 공공부지	2. 부산시민공원	3. 덕포 상수도부지
사업시행 여건	사업추진 용이성	- 간이체육시설(대부중) - 시립도서관 기능을 수용하는 복합시설로 건립가능	- 근린공원을 문화공원으로 전용 해야 하는 소요 발생 - 도시기본계획 입안내용 검토 이 후 추진 가능	- 사업소 이전 이후 추진가능: 소 요비용(시비 약 20억원) 발생
	법령의 적법성	- 적법함 - 도로 변경 전제	- 도시계획시설(공원) 변경 - 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률	- 대지주변 도로 확장계획 (16, 20m) 검토
종합결과		양호	양호(사용협의 전제)	보통

〈표 5〉 입지대상지 환경분석 2

구분		4. 용호만 하수처리장	5. 신평역 주차장 부지	6. 화명 장미원 부지
사회 경제적 여건	입지적 접근성	- 황령대로 인접 - 대중교통 접근성 불리 - 지하철 비역세권(1.4km)	- 하신중앙로 인접 - 대중교통 접근성 보통 - 지하철 역세권(30m)	- 화명신도시로 인접 - 대중교통 접근성 우수 - 지하철 역세권(330m)
	인지적 중심성	- 도심의 남동부위치 - 일상적 주변위치	- 도심의 남서부위치 - 일상적 주변위치	- 도심의 북동부위치 - 일상적 중심위치
	시설간 연계성	- 반경 5km이내 공공도서관 3개소 분포 - 이기대 공원 인접	- 반경 5km이내 공공도서관 1개 소 분포 - 신평공단 인접	- 반경 5km이내 공공도서관 3개소 분포 - 화명생태공원 인접
	기능적 중복성	- 남구 공공도서관 1개소: 291,406명/개소 - 건립시 봉사인구 평균이상	- 사하구 공공도서관 2개소: 170,422명/개소 - 건립시 봉사인구 평균전후	- 북구 공공도서관 3개소: 100,432명/개소 - 건립시 봉사인구 평균이하
	변화 대응성	- 부지위치 및 하부시설 등으로 인한 변화폭 제한	- 공단 및 철도시설 등 주변여건 으로 인한 확장 제한	- 인접시설(부산어촌민속관, 화명 도서관) 등과 연계한 변화가능
물리적 여건	건축적 가능성	- 진입로 양호 - 평탄지반 및 경사도 양호 - 소음 및 경관 양호	- 진입로 양호 - 평탄지반 및 경사도 양호 - 소음환경 불리	- 진입로 양호 - 완경사의 직사각형 대지 - 소음 및 자연재해 양호
	교통시설 적합성	- 지하철 및 버스노선 불리 - 접근 교통체계 보통 - 시민접근 편의성 불리	- 지하철 및 버스노선 보통 - 접근 교통체계 양호 - 공단인접 및 주거단지 이격: 시민접근 편의성 불리	- 지하철 및 버스노선 양호 - 접근 교통체계 양호 - 주거단지 중심부 위치: 시민접근 편의성 양호
	부지규모 적정성	- 부지면적: 23,303㎡ - 향후 증축 양호	- 부지면적: 16,700㎡ - 향후 증축 양호	- 부지면적: 18,950㎡ - 향후 증축 양호
	환경적 쾌적성	- 매립지역 단부에 위치 - 인접 체육시설 및 이기대공원 등과 연계가능: 쾌적한 환경 조 성 가능	- 지하철 차량사업소 및 공단인접 에 따른 제반환경여건 검토 필요 - 레포츠 공원 연계방안 검토	- 대로변 및 철도시설에서 한 블 럭 이격 - 인접 공공시설과 연계방안검토 필요
사업시행 여건	권역내 이용인구	- 남구 및 수영구, 해운대구 등 약 51만명	- 사하구 전체 및 강서구, 사상구, 서구 일부 약 43만명	- 북구 및 강서구, 김해 일부 약 32만명
	사업추진 용이성	- 하부시설 이용 중 - 하부시설에 관한 환경 및 기술 사항 검토후 추진가능	- 부지 무상제공 전제	- 장미원 이용 중(2013.12 준공): 시비 5억 투입(11,200그루) - 예산증복투자 검토 필요
	법령의 적법성	- 적법함	- 적법함	- 적법함
종합결과		미흡	보통	보통



〈표 6〉 입지대상지 환경분석 3

구분		7. 학장 AT 부지	8. 금사 윤산중학교 부지	9. 전포 구중앙중학교 부지
사회 경제적 여건	입지적 접근성	- 대동로 인접 - 대중교통 접근성 보통 - 지하철 비역세권(2.4km)	- 서금로 인접 - 대중교통 접근성 보통 - 지하철 역세권(약 1km)	- 동천로 인접 - 대중교통 접근성 우수 - 지하철 이종역세권(400m)
	인지적 중심성	- 도심의 서부위치 - 일상적 주변위치	- 도심의 동북부 위치 - 일상적 주변위치	- 도심의 중심위치 - 상징적 도심위치
	시설간 연계성	- 반경 5km 이내 공공도서관 3개소 분포 - 사상공단 인접	- 반경 5km 이내 공공도서관 6개소 분포 - 금사공단 인접	- 반경 5km 이내 공공도서관 8개소 분포 - 부산진도서관 인접
	기능적 중복성	- 사상구 공공도서관 1개소: 249,053명/개소 - 건립시 봉사인구 평균전후	- 금정구 공공도서관 2개소: 122,863명/개소 - 건립시 봉사인구 평균이하	- 부산진구 공공도서관 3개소: 126,322명/개소 - 건립시 봉사인구 평균이하
	변화 대응성	- 경사지형 조건 및 인접 대지여 건 등으로 인한 변화폭 제한	- 배산 경사지형 조건 및 인접 교육시설(학교), 주거지역으로 변화제한	- 인접시설(부산진도서관)과 연계한 변화가능
물리적 여건	건축적 가능성	- 6m 이상의 고저차에 따른 불리 한 진입 여건 - 경사지형 여건으로 활용대지면 적 축소 검토	- 경사지형 및 협소한 진입로 - 남향 및 배산입지조건으로 인한 소음 및 일조환경 양호	- 진입로 양호 - 완경사의 직사각형 대지 - 도심부 소음환경 불리
	교통시설 적합성	- 지하철 및 버스노선 불리 - 접근 교통체계 보통 - 공단인접 및 도심 이격: 시민접근 편의성 불리	- 지하철 및 버스노선 보통 - 접근 교통체계(변영로) 보통 - 공단인접 및 주거단지 이격: 시민접근 편의성 불리	- 지하철 및 버스노선 양호 - 접근 교통체계 양호 - 도심 중심부 위치: 시민접근 편의성 양호
	부지규모 적정성	- 부지면적: 11,207㎡ - 향후 증축 보통	- 부지면적: 12,909㎡ - 향후 증축 양호	- 부지면적: 14,273㎡ - 향후 증축 양호
	환경적 쾌적성	- 북향 경사지형으로 인한 일조환 경 불리	- 남향 경사지형으로 인한 일조환 경 양호	- 주요상권 형성지역 인접: 소음환경 불리 - 남향 평지로 일조환경 양호
사업시행 여건	권역내 이용인구	- 사상구 및 사하구, 서구, 진구, 강서구 일부 약 50만명	- 동래구 및 연제구, 수영구, 해운 대구, 금정구 일부 약 79만명	- 부산진구, 연제구, 동구 전체 및 남구, 수영구, 동래구, 사상구 일 부 1,077만명
	사업추진 용이성	- 현 시설 이전 이후 가능: 이전 일정('17 상반기) - 일정 및 관련 예산(100억 이상 예산)소요 발생	- 교육청 협의 필요	- 교육청 협의 필요
	법령의 적법성	- 적법함	- 적법함	- 적법함
종합결과		미흡	미흡	보통

〈표 7〉 입지대상지 환경분석 4

구분		10. 강서 에코델타시티	11. 명지 문화시설 부지	12. 사상 근린공원 부지	13. 금정도서관 부지
사회 경제적 여건	입지적 접근성	- 낙동남로 인접 계획도시 - 대중교통 접근성 불리 - 지하철 비역세권 (계획 무)	- 을숙도대로 인접 - 대중교통 접근성 불리 - 지하철 비역세권 (계획 무)	- 백양대로 인접 - 대중교통 접근성 불리 - 지하철 비역세권	- 중앙대로 인접 - 대중교통 접근성 양호 - 지하철 역세권

구분		10. 강서 에코델타시티	11. 명지 문화시설 부지	12. 사상 근린공원 부지	13. 금정도서관 부지
사회 경제적 여건	인지적 중심성	- 도심의 서부위치 - 일상적 주변위치	- 도심의 남서부위치 - 일상적 주변위치	- 도심의 서부위치 - 일상적 주변위치	- 도심의 북부위치 - 일상적 주변위치
	시설간 연계성	- 반경 5km 이내 공공도 서관 0개소 분포 - 김해공항 인접	- 반경 5km 이내 공공도 서관 0개소 분포 - 녹산·화전 산업단지 인접	- 반경 5km 이내 공공도 서관 3개소 분포	- 반경 5km 이내 공공도 서관 1개소 분포
	가능적 중복성	- 강서구 공공도서관 1개 소: 52,207명/개소 - 건립시 봉사인구 평균 이하	- 강서구 공공도서관 1개 소: 52,207명/개소 - 건립시 봉사인구 평균 이하	- 사상구 공공도서관 1개 소: 249,053명/개소 - 건립시 봉사인구 평균 전후	- 금정구 공공도서관 2개 소: 122,863명/개소 - 건립시 봉사인구 평균 이하
	변화 대응성	- 향후 발전 가능성 있으 나, 중심입지로서는 불 리한 조건	- 인접시설(명지공원) 등과 연계한 변화가능	- 부산국립도서관 분관 부지(불가관정) - 대응성 결여 예상	- 자연녹지지역으로 증축 난해
물리적 여건	건축적 가능성	- 연약지반에 따른 추가 공사비 발생 우려	- 진입로 양호 - 평탄지반 및 경사도 양호 - 소음 및 자연재해 양호	- 진입로 양호 - 불규칙 형상의 경사대지 - 소음 및 자연재해 양호	- 진입로 양호 - 불규칙형상 경사대지 - 소음 및 자연재해 양호
	교통시설 적합성	- 대중교통 불리 - 접근 교통체계 보통 - 입지조건 불리: 시민접근성 불리	- 대중교통 불리 - 접근 교통체계 보통 - 입지조건 불리: 시민접근성 불리	- 대중교통 불리 - 접근 교통체계 보통 - 입지조건 불리: 시민접근성 불리	- 대중교통 보통 - 접근 교통체계 보통 - 입지조건 보통: 시민접근성 보통
	부지규모 적정성	- 부지면적: 미정 - 향후 증축 보통	- 부지면적: 10,526㎡ - 향후 증축 양호	- 부지면적: 40,080㎡ - 향후 증축 양호	- 부지면적: 8,181㎡ - 향후 증축 불리
	환경적 패적성	- 남향 평지 조건 양호 - 개발정책에 따른 경관 및 제반환경 조성	- 남향 평지 조건 양호 - 명지공원연계 검토	- 서향 경사지 조건 보통 - 사상근린공원과 연계 방안검토 필요	- 남서향 경사지 조건 - 주변 녹지 양호
사업시행 여건	권역내 이용인구	- 강서구 및 사하구 일부 약 5만명(향후 8만 증가 예정)	- 강서구 약 5만명	- 사상구 전체, 부산진구, 강서구, 북구, 서구 일부 약 52만명	- 금정구 약 24만명
	사업추진 용이성	- 에코델타시티 계획축소 진행중	- 무난함	- 사상근린공원 조성 중 - 사유지매입 검토필요	- 기존 도서관 입지(증축 불가)에 따른 소요면적 확보 난해
	법령의 적법성	- 적법함	- 적법함	- 적법함	- 부적합: 자연녹지 지역 내 건폐율 20% 미만 현 재 19.17%
종합결과		미흡	보통	보통	불가

#### 4. 입지 대상지 평가

##### 4.1 입지 대상지 1차 평가

###### 4.1.1 평가 방법

본 연구의 입지 대상지 분석을 위해 부산광역시 내 국공유지 현황, 교육청 소유 부지 현황 및 부산광역시 군·구청에서 요청하는 조성후보지

를 대상으로 대상지 선정 평가를 진행하였다.

상기의 부산시내 후보지 중 현실적으로 건축이 가능하며, 국비신청을 위한 선행조건을 충족하는 국공유지로 대상을 한정하였다. 또한, 부산의 지역대표도서관의 기본 프로그램에 소요되는 기본 건축규모(10,000~15,000㎡)를 수용할 수 있는 입지를 선정하기 위하여 최소 대지면적 규모를 10,000㎡으로 한정하였으며, 이

렇게 선정한 조성후보지는 총 13개소로 판단된다. 후보지를 평가하기 위한 기준은 크게 3가지로 요약할 수 있다.

- 가. 사회경제적 여건: 입지적 접근성 및 지역대표도서관으로서의 중심성, 관련시설 간 연계성 및 향후 변화에 대응할 수 있는 여지가 그 평가의 기준이 된다.
- 나. 물리적 여건: 건축행위의 적정성 및 교통인프라 구축정도, 부지규모 및 활용도의 적정성과 환경의 쾌적성이 그 평가의 기준으로 작용하게 된다.
- 다. 사업시행 여건: 사업계획에 따른 시기적으로 적절한 착수 가능성과 원활한 부지 확보 여부, 또한 관련 기관과의 협의 가능성 여부 및 관련 법령에의 저촉여부가 평

가의 기준이 된다.

이와 관련하여 국립도서관 부산분관의 입지 선정과 관련된 선례를 참조할 필요가 있다. 2006년 시 외곽에 해당하는 사상근린공원 내 부지를 대상으로 예비타당성을 분석한 결과, 경제적 타당성이 결여되어 건립이 성사되지 못한 사례가 있다. 따라서 중심성을 중요하게 고려하지 않으면 안될 것으로 보았다.

#### 4.1.2 입지 대상지 평가 결과

13개의 예비 대상지별 부지확보 및 건축 가능성을 검토해서 5개 부지를 1차 제외하고 나머지 8개 부지를 중심으로 2차 검토하였다. 13개소의 입지분석 후보지를 평가한 결과는 다음의 <표 8>과 같다.

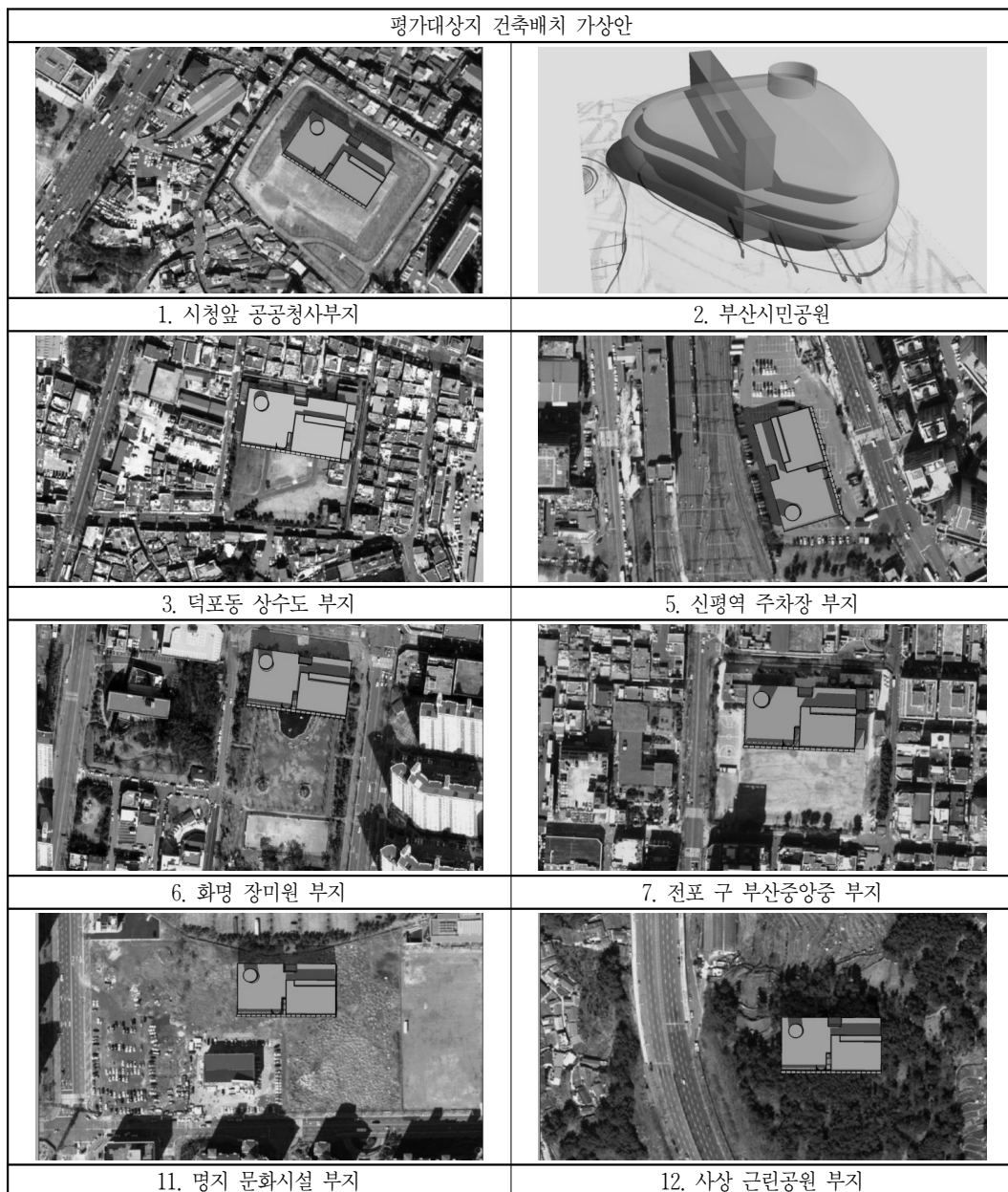
<표 8> 후보지 1차 평가 결과

연번	후보지	평가내용	평가결과
1	시청앞 공공청사 부지	부지 매입비용 필요	양호
2	시민공원 내	부지 용도변경 협의가 있어야 함	양호
3	덕포동 상수도사업소 부지		양호
4	용호만 하수 처리장	대지 하부에 정화시설물이 있어 적당한 가용부지 면적을 확보하기 어려움	미흡
5	신평역 일대 부지	외곽지역	보통
6	화명 장미원 부지		보통
7	학장동 AT 부지	변두리 지역이고, 대중 교통시설이 부재하여 접근성이 매우 낮음	미흡
8	금사동 윤산중학교 부지	교육청(교육청 소유 부지)과 협의가 필요할 정도로 입지 조건이나 기타 여러 요건이 미흡한 대상지임	보통
9	전포동 구 중앙중학교 부지	교육청과의 협의가 있어야 함	보통
10	강서구 강동동 에코델타시티	대중교통시설 미비, 도시외곽지, 연약지반이므로 입지 조건이 미흡한 대상지임	미흡
11	명지 문화시설 부지		보통
12	사상 근린공원 부지		보통
13	금정도서관(증축)	부지면적이 협소하고, 자연녹지지역(허용건폐율 20%) 내에 기존 금정도서관(건폐율 19.17%)이 입지해 증축이 거의 불가능하므로, 도서관 증축이 불가능한 부지임	불가

#### 4.2 입지 대상지 2차 평가

8개의 입지 후보지에 대해 배치계획, 증축계

획, 대지 규모계획을 통해 입지 특성을 2차 분석하였으며, 이들을 대상으로 한 건축물 가상 배치 안은 <그림 2>와 같다.



<그림 2> 2차 평가 대상지 건축배치 가상안

상기 8개의 2차 평가 대상지에 대하여 부산 지역 건축분야 전문가를 대상으로 설문조사를 실시하였다. 설문의 대상은 부산지역에 30년 이상 거주하면서 건축 관련 연구를 수행한 건축분야 학자 및 실무 20년 이상 전문가들 12명으로 이들은 부산지역 소재 주요건축사사무소 대표 건축사 8명과 건축계획전공 교수 4명으로 구성되었다. 설문기간은 2014년 6월 1일부터 6월 10일까지였으며, 평가배점은 아주 양호함 5점, 양

호함 4점, 보통 3점, 미흡 2점, 아주미흡 1점으로 하였다. 설문조사의 결과를 종합하여 나타내면 <표 9>와 같다.

2차 평가 대상지에 관한 조사결과를 보면 부산시민공원, 부산시청앞 부지, 전포 구 부산중학교 부지 순으로 선호순위가 나타나고 있으며, 이 중 부산시민공원 부지와 부산시청앞 부지는 평가항목 전체영역에 걸쳐 선호도가 높게 나타났다.

<표 9> 입지분석 대상지 2차평가

구분	평가항목		참고 사항	대상 부지							
				1. 시청 앞 부지	2. 부산 시민 공원	3. 덕포 상수도	4. 신평역 주차장	5. 화명 장미원	6. 구 중앙 중학교	7. 명지 문화 단지	8. 사상 근린 공원
A 사회·경제적 여건	입지적 중심성		부산 각지에서의 지리적 중심	57	52	35	30	28	50	19	22
	인지적 중심성		시민 인식 중심	55	55	29	25	25	46	19	20
	시설간 연계성		시너지 유발시설 인접 여부	51	56	29	25	27	44	26	26
	유사시설 중복성		유사시설 2km 이격거리	49	38	42	37	30	33	33	39
	변화 대응성		도시변화 등	48	57	32	29	35	44	34	22
B 물리적 여건	건축 가능성		건축 적합성	51	55	41	30	40	42	43	30
	교통시설 편의성		지하철, 버스 정류장 인접	57	49	41	35	39	43	23	19
	부지규모 적정성	대지규모	적정 규모	51	57	35	45	48	46	37	43
		증축	가능 여부	51	53	39	49	50	49	40	47
	환경적 쾌적성	쾌적성	주변 환경	48	57	34	30	37	33	43	37
		도시경관	조화	45	55	36	32	38	39	42	33
	C 시행 여건	권역 내 이용 인구		100만·50만·10만명 등 기준	56	54	31	26	27	41	20
사업 추진 용이성		일정	사업 추진	48	36	34	37	30	24	49	35
		지가	지가가 고가이면 불리	33	40	38	40	32	24	45	38
법령의 적법성		현재 여건에서 추진 가능성 정도 판단	47	37	40	49	49	48	51	50	
합 계				747	751	536	519	535	606	524	488
평균				49.8	50.1	35.7	34.6	35.7	40.4	34.9	32.5

※ 점수는 해당항목 설문 점수의 합계이고, 평균은 총점 60점(5점×15항목) 대비 누계점수임  
또한 음영부분은 해당분야 상위평가를 받은 최상위 3개 예정부지를 표기

세부적으로, 우선 사회경제적 여건은 주로 부산의 중심도로인 중앙로에 인접한 시청앞 부지와 부산시민공원, 구 중앙중학교(폐교) 부지에 대한 선호가 높게 나타났으며, 상대적으로 차순위 대상지와 점수 차이가 크게 나타났다. 물리적 여건의 경우, 시청 앞 부지와 시민공원 부지 외 차순위 선호 부지는 주로 북구 화명동 신시가지 내 부지인 화명장미원 및 명지문화시설 부지로 나타났으며, 이는 기존 인프라시설을 활용한 쾌적한 환경조성 가능성을 높게 판단한 것으로 보였다. 사업시행 여건의 경우, 명지문화단지 및 신평역 주차장 등 지가와 관련하여 토지매입 및 사업추진이 용이한 지역을 중심으로 선호도가 높게 나타났으며, 상대적으로 도심중심부에 위치한 차순위 대상지의 점수는 낮게 나타났다.

종합해 볼 때, 전체 평가의 합계는 다소 높으나 사상근린공원, 명지문화단지 부지는 가장 원하는 입지 및 인지 점수(50점 이하)가 미달되어 제외시키고, 화명장미원부지는 덕포, 신평중 가장 낮은 입지 및 인지 중심 점수를 받았을 뿐 아니라 인근 화명도서관이 있고, 금곡도서관 건립 중이므로 제외하였다. 또한 전포동 구 중앙중학교는 점수는 높으나 부지가 교육청 소유라서 절차상의 시간이 많이 소요되어 제외하였다.

상기의 사항을 종합하여 2차 평가 대상후보지 8개소를 판단해 보면, 부지관리 및 사용에 관한 소유권자의 허용 및 행정적인 절차가 원활하게 진행될 수 있다는 전제 하에서 부산시민공원, 시청앞 부지, 덕포 상수도 부지의 3개의 대상지가 지역대표도서관 건립에 적합한 것으로 제안할 수 있다.

#### 4.3 입지 대상지 사업 여건

위에 나타난 바와 같이 3개 대상 부지에 대하여 그 특성과 사업여건 현장 개요 등을 나타내면 아래와 같다.

##### 4.3.1 부산시청앞 공공청사 부지

부산시청 맞은 편 부산광역시 연제구 연산동 1590-1번지에 위치하고 있는 공공청사 부지는 대지 면적 약 14,445m<sup>2</sup>(4,377평)에 이르는 부지이다. 이 부지는 일반상업지역, 제2종일반주거지역, 방화지구, 용도구역으로 지정되어 있으며 기타(특별계획구역), 제1종지구단위계획구역이 혼합되어 있다. 현재는 부산광역시 연제구민 체육공원으로 활용되고 있으며, 주변 지역은 재개발 대상구역으로 지정되어 있다.

이 부지의 남측으로는 구 병무청 및 연제구청과 인접하고 있으며, 서측으로 부산광역시청이 입지하고 있어 도시의 중심성을 고려한다면 최적의 입지라 할 수 있다. 대지 서편의 20m 계획도로를 진입도로로 활용할 수 있으며, 또한 대지를 관통하는 12m 계획도로(예정) 건설을 전제로 건물부와 주차장 등의 분리 활용을 검토할 필요가 있다.

사회적 여건을 보면 부지 동쪽 끝에서 100m 이내에 지하철 1호선 시청역이 위치하고 있으며, 부지 반경 700m 이내 지하철역이 3개소로 입지적 접근성 및 인지적 중심성이 양호하다. 또한 부산광역시청과 인접하여 관광자원으로서의 시너지 효과도 기대할 수 있다. 물리적 여건은 11,000m<sup>2</sup> 규모 이상의 환경사의 직사각 형태의 대지로서 4면 도로(4m)와 인접하여 있어 매우 좋다고 볼 수 있다.

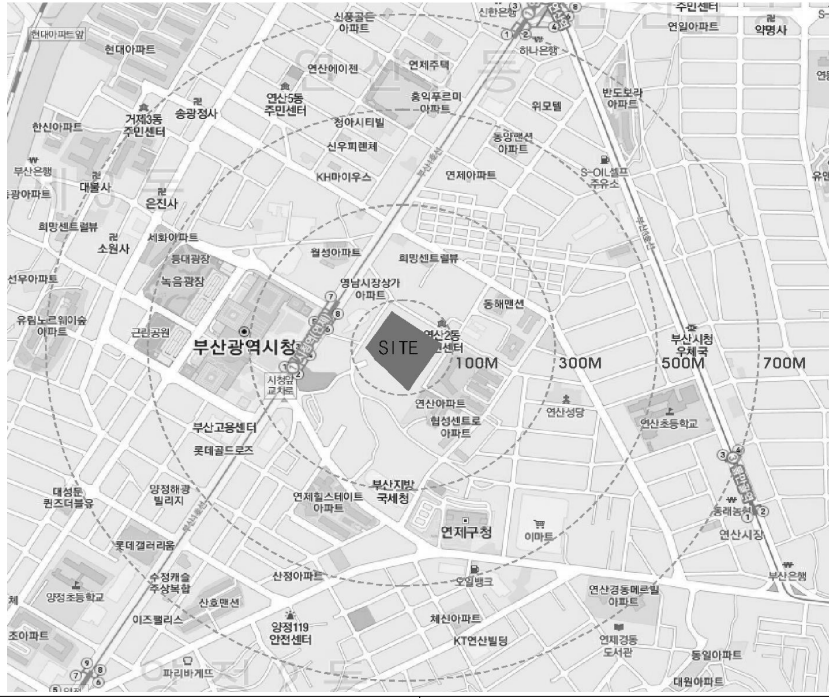


시청 앞 공공청사 부지의 위치와 전경은 <그림 3>에 나타낸 바와 같다.

#### 4.3.2 부산시민공원

부산 시민공원은 부산광역시 부산진구 연지동 일대 미군 하얏리야 부대 주둔지가 이전한 부지를 부산광역시에서 부산시민공원으로 조성하여 2014년 봄에 개원한 곳으로, 대지면적

528,278㎡(159,804.1평)에 이르는 도심공원이자, 이 지역은 근린공원 부지로 지정되어 있으며 자연녹지지역과 방화지구로 지정되어 있다.

시민공원은 사회적 여건상 남측 500m에 지하철역(부전역)이 소재하고 있어 입지적 접근성이 뛰어나다. 그리고 무엇보다 부산을 대표하는 근린공원으로 인지도가 중심성이 매우 높다는 점을 들 수 있다. 실제로 서양에는 도심 공원

구 분	내 용	
위 치		
현 장 사 진		
	부지전경	시청측 진입로 주변

<그림 3> 시청 앞 공공청사 부지 개요








#### 4.3.3 부산 덕포동 상수도 사업소 부지

부산 덕포동 상수도 사업소 부지는 부산광역시 사상구 덕포동 415-2번지에 위치한 대지면적 10,381.3㎡(3140.3평)의 부지이다. 제3종 일반주거지역으로 지정되어 있으며 현재는 부산광역시 상수도 사업본부 상수도 계량기 시험센터가 위치해 있다. 이 부지의 가장 큰 장점은 접근성이 뛰어나다는 점인데 서측 70m 지하철덕포역이 소재하고 있으며, 서측의 낙동대로 및 북동쪽의 백양터널로 인해 부산지역과 인근

김해지역으로부터의 접근성이 양호하다. 주변 여건은 남동 방향으로는 주거 및 교육시설이 입지해 있고, 남측으로는 부산 서부 시외버스터미널과 아울렛, 마트 등 지역 중심상권에 입지해 있는 반면, 북서방향으로는 공단이 입지해 있다.

물리적으로는 10,000㎡ 규모 이상의 완경사의 남북방향으로 긴 직사각형 대지이며, 주변은 주택과 초등학교가 인접한 3면 현황도로로 구성되어 있다. 사업시행여건상 상수도 계

구 분	내 용	
위 치		
현 장 사 진		
	부지전경	진입로측에서의 부지

〈그림 5〉 부산 덕포동 상수도 사업소 부지 개요

량기 검사센터가 이전할 경우 시비 약 20억원 가량의 추가 경비가 발생할 것으로 예상되며, 대지 주변 도로 또한 16m 또는 20m로 확장할 것을 검토하여야 한다.

부지 개요는 〈그림 5〉에 나타내었다.

## 5. 결 론

이 연구에서는 부산광역시의 지역대표도서관 건립 계획 과정에서의 입지 선정 과정과 방법, 경험을 소개하고 그 결과를 정리함으로써 다른 지역에서 대표도서관, 혹은 공공도서관 건립을 위한 입지 선정 과정에서 참고할 수 있는 기초자료를 제공하고자 하였다. 입지 대상지 분석을 위해 부산광역시 내부의 국공유지, 교육청 소유 부지 및 부산광역시 내 군·구청에서 요청하는 조성후보지를 대상으로 대상지 선정 평가를 진행하였다. 지역대표도서관 조성후보지 총 13개소 중 현실적으로 건축이 가능한 곳, 그리고 부지확보 및 건축 가능성을 검토해서 국공유지를 중심으로 대상을 한정하였고, 부산도서관의 기본 프로그램에 소요되는 기본 건축 규모를 수용할 수 있는 입지를 선정하기 위하여 최소 대지면적 규모를 10,000~15,000㎡로 한정하여 수용이 가능한 입지적 환경을 감안하였다.

부산시 전체를 대상으로 건립되는 역사적인

부산대표 시설이라는 점을 감안하여 상기의 고려 사항에 의거해 조성후보지를 평가하여 부산도서관 신축을 위해 가장 적합한 부지를 선정하고자 하였다. 건축계획적인 차원에서 최종적으로 부산광역시청 앞 공공부지, 부산시민공원 부지 내, 그리고 사상구 덕포역 인근 상수도 계량기 시험센터 부지의 3개 후보지로 압축하였고, 이에 대해 공공시설물 건립을 위한 예비타당성 검토를 거쳐 최종적으로 가장 적합한 건립 부지가 결정되도록 하였다.

이 연구를 통틀어 연구팀은 무엇보다 지역대표도서관은 최적의 위치에 적정 규모로 건립되어야 한다는 점을 염두에 두고 최적의 입지를 선정하기 위한 조건들을 다각적으로 검토하였다. 지역 대표도서관의 중요성을 고려할 때, 사회·경제적 여건, 특히, 시민들이 편리하게 이용하는 공용 공간이라는 차원에서 접근 편의성과 입지 선호도 그리고 대중교통 인프라 등을 중시하였다. 또한 주변 기반시설과의 연계를 통해 시너지 효과를 거둘 수 있는 지역 중심성 여건과 자연 환경 및 주변의 물리적 여건을 감안하였다. 다만, 실제 사업 추진을 위해서는 부지확보의 용이성과 사업 시행 여건 등 또한 입지 선정의 중요한 요인으로 작용함은 부인할 수 없다. 그러나 무엇보다 사업주체인 광역지자체의 정책 당국이 최적의 위치에 최고의 건물을 세우고 그 안에 최상의 가치를 담기 위한 고민과 노력이 가장 중요한 요인이 될 것이다.

## 참 고 문 헌

- [1] 부산광역시교육청. 2013. 『부산시 공동보존서고 건립 및 운영방안 연구』. 부산: 부산광역시교육청.
- [2] 한국문화관광연구원. 2007. 『지역대표도서관 기반조성 및 운영활성화 방안』. 서울: 한국문화관광연구원.
- [3] 김승변, 김광현. 2012. 시애틀공공도서관의 사례를 통해 살펴본 건축디자인 과정에서의 담론과 참여를 통한 공공성 구현. 『대한건축학회논문집』, 28(2): 131-138.
- [4] 배순자. 2008. 지역대표도서관의 기능과 지역공공도서관의 협력역할에 관한 연구. 『한국문화정보학회지』, 42(3): 45-59.

### • 국문 참고자료의 영어 표기

(English translation / romanization of references originally written in Korean)

- [1] Busan Metropolitan City Office of Education. 2013. *A Research on the Developing Strategies for a Cooperative Repository Library in Busan*. Busan: Busan Metropolitan City Office of Education.
- [2] Korea Culture and Tourism Institute. 2007. *Planning for the Foundations and Operation of a Regional Central Libraries*. Seoul: Korea Culture and Tourism Institute.
- [3] Kim, Seung-Bum and Kim, Kwang-Hyun. 2012. "Realizing Publicness with Discourse and Participationon Architectural Design Process in the Case of Seattle Public Library." *Journal of Architectural Institute of Korea*, 28(2): 131-138.
- [4] Bae, Soon-Ja. 2008. "A Study on the Function of Regional Central Library and Collaborative Role for Community Public Library." *Korea Society for Library and Information Science*, 42(3): 45-59.

